

2022 ABSTRAK

Anggito Dixon Helianan, 2022, *Analisa Harga Bangunan Dan Tenaga Kerja Pada Bangunan Laundry Hotel Wisata Kabupaten Poso*

Dibimbing oleh Pujiono dan Elce M Bansambua.

Kata Kunci ; Material, Tenaga Kerja, Waktu

Tujuan Penelitian ini adalah untuk menghitung harga bangunan permeter persegi pada pekerjaan bangunan laundry hotel wisata Poso, menghitung persentase dan jumlah tenaga kerja yang dibutuhkan dalam pelaksanaan pekerjaan bangunan laundry hotel wisata Poso dan menghitung persentase upah kerja terhadap harga bangunan pada pekerjaan bangunan laundry hotel wisata Poso. Data yang digunakan pada penelitian ini berupa gambar kerja yang diperoleh dari Dinas Pariwisata Kabupaten Poso. Dari gambar kerja yang ada di hitung volume pekerjaan tiap-tiap jenis pekerjaan, selanjutnya dilakukan perhitungan Rencana Anggaran Biaya, Rencana Kebutuhan Tenaga kerja dan Rencana Alokasi Waktu. Hasil yang diperoleh yaitu, harga bangunan diluar pajak sebesar Rp180.364.363,09 dan luas bangunan adalah 60 meter persegi, sehingga harga bangunan permeter persegi sebesar Rp3.006.072,72. Jumlah total kebutuhan tenaga kerja yang dibutuhkan adalah 556 orang dengan klasifikasi sebagai berikut; pekerja dengan jumlah terbanyak yaitu 316 orang atau 58,80%, tukang batu 82 orang atau 14,76%, tukang kayu 84 orang 15,15%, tukang besi 13 orang atau 2,35%, tukang cat 18 orang atau 3,31%, tukang listrik 8 orang atau 1,44%, kepala tukang 20 orang atau 3,55% dan mandor 15 orang atau 2,64%. Persentase upah kerja yang dibutuhkan untuk bangunan tersebut sebesar 30% dari biaya bangunan diluar pajak.