

**DAFTAR ISI**

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iv</b>
<b>HALAMAN SURAT PERNYATAAN .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>viii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	5
1.3. Tujuan Penelitian .....	6
1.4. Manfaat Penelitian .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PIKIR.....</b>	<b>7</b>
2.1. Tinjaun Pustaka .....	7
2.1.1. Manajemen Keuangan Usaha.....	7
2.1.2. Kelayakan Usaha.....	9
2.1.3. Teori Biaya.....	11
2.1.4. Investasi .....	12
2.1.5. Peternakan Ayam Ras Petelur.....	13
2.1.6. Aspek Finansial.....	15
2.2. Kerangka Pikir .....	17

<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>19</b>
3.1. Tempat dan Waktu Penelitian .....	19
3.2. Metode Penelitian.....	19
3.3. Jenis,Sumber dan Teknik Pengumpulan Data.....	19
3.4. Populasi dan Sampel .....	20
3.5. Teknik Analisis Data.....	20
3.6. Definisi Oprasional .....	22
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>23</b>
4.1. Hasil Penelitian .....	23
4.1.1. Gambaran Umum Obyek Penelitian .....	23
4.1.2. Hasil Produksi .....	23
4.1.3. Analisis Hasil Usaha .....	23
4.2. Pembahasan.....	28
4.2.1. Analisis NPV ( <i>Net Present Value</i> ).....	28
4.2.2. Analisis IRR ( <i>Internal Rate Of Return</i> ) .....	30
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>33</b>
5.1. Kesimpulan .....	33
5.2. Saran.....	33
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>34</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>36</b>