

ANEKE GRASELIA SOPUTAN Nomor Pokok Mahasiswa 191811404122173 dengan judul skripsi "*Pengaruh Current Ratio, Working Capital Turn Over, Net Profit Margin Terhadap Return Saham pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2013-2017*", di bawah bimbingan bapak Pither Tandi sebagai Pembimbing I dan bapak Ratno sebagai Pembimbing II.

ABSTRAK

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui Pengaruh *Current Ratio, Working Capital Turn Over, Net Profit Margin* Terhadap Return Saham pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2013-2017. Data yang digunakan yaitu data sekunder. Teknik Pengumpulan data yaitu dokumentasi yakni diperoleh situs resmi Bursa Efek Indonesia yaitu *www.idx.id*. Populasi adalah perusahaan *properti dan real estate* yang sudah terdaftar dan masih terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2013-2017 dan sampel sebanyak 24 perusahaan *properti dan real estate* dijadikan responden. Metode penelitian yang digunakan adalah analisis regresi dan data panel.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa nilai koefisien determinasi yang disesuaikan (*R Squared*) adalah 0,886620. Artinya pengaruh semua variabel *Current Ratio, Working Capital Turn Over* dan *Net Profit Margin* terhadap Return saham adalah sebesar 88,66% dan sisanya 11,34% dipengaruhi oleh variabel lain selain variabel yang digunakan dalam penelitian. Hasil uji F sebesar 27.97108 sedangkan nilai Sig. F $0,000 < \alpha 0,05$, hal tersebut menunjukkan bahwa secara simultan variabel *Current Ratio, Working Capital Turn Over* dan *Net Profit Margin* yang dimasukkan dalam model secara simultan berpengaruh signifikan terhadap variabel Return Saham. Selanjutnya hasil uji t menunjukkan bahwa Variabel *Current Ratio* berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap Return saham pada Perusahaan Properti dan Real Estate. Sedangkan Variabel *Working Capital Turn Over* dan *Net Profit Margin* berpengaruh positif dan signifikan terhadap Return saham pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2013-2017

Kata Kunci : *Current Ratio, Working Capital Turn Over, Net Profit Margi dan Return saham*



ANEKE GRASELIA SOPUTAN, NPM. 191811404122173, "The Influence of Current Ratio, Working Capital Turn Over, Net Profit Margin toward Return Stocks on The Property and Real Estate Company Listed in BEI of 2013-2017 Period". Supervised by Pither Tandi and Ratno.

ABSTRACT

The objective of the research is to find out the influence of The Influence of Current Ratio, Working Capital Turn Over, Net Profit Margin toward Return Stocks on The Property and Real Estate Company Listed in BEI of 2013-2017 Period. The data used secondary data. The technique of data collection was documentation that collected on Bursa Efek Indonesia official website of www.idx.id. The population is property and real estate companies have been listed on Bursa Efek Indonesia (BEI) of 2013-2017 period. The sample was 24 companies of property and real estate as the respondents. The method of the research used regression and panel data analyze.

The finding of the research found that the determination coefficient value be adapted (R Squared) is 0,886620. It means that the influence of all variables of Current Ratio Working Capital Turn Over and Net Profit Margin toward Stocks Return is 88,66% and 11,34% is influenced by other variable. The value of F Test is 27,97108 with significant value is $0,000 < \alpha 0,05$, it means that variables of Current Ratio, Working Capital Turn Over and Net Profit Margin significant influenced simultaneously toward return stocks variable. The value of T test of Current Ratio Variable was positive influenced and not significant toward Stocks Return on the Property ad Real Estate Company. Variables of Working Capital Turn Over and Net Profit Margin was positive influence and significant toward stocks return on the Property and Real Estate Company listed on BEI of 2013-2017 period.

Keywords: Current Ratio, Working Capital Turn Over, Net Profit Margin Return Stocks