

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Pada perencanaan bangunan sipil atau infrastruktur tentu tidak lepas dari perencanaan alokasi anggaran biaya. Perencanaan anggaran biaya pada umumnya meliputi perencanaan bahan, upah kerja dan peralatan, dimana setiap jenis pekerjaan yang dihitung merupakan parameter pendekatan atau suatu nilai estimasi. Perencanaan yang baik tentu akan ditunjang dengan kelengkapan data yang mendekati kondisi sesungguhnya atau dengan kata lain nilai estimasi akan mendekati nilai yang sesungguhnya dengan ketersediaan data dan perhitungan yang akurat. Dalam melakukan proses perencanaan rencana anggaran biaya tentu dibutuhkan kemampuan pengetahuan konstruksi dan pengalaman yang cukup, oleh sebab itu proses perencanaan anggaran biaya bukanlah hal yang mudah namun perlu kehati-hatian karena berhubungan dengan kebijakan anggaran yang tersedia.

Salah satu pekerjaan dalam rekayasa sipil adalah pekerjaan air bersih yang merupakan kebutuhan mendasar dari setiap manusia. Bangunan air bersih pada umumnya merupakan sistim gravitasi yang menghadirkan air dari sumber yang lebih tinggi sampai ke lokasi pemukiman manusia. Bangunan air bersih biasanya terdiri dari bangunan penangkap mata air, bak penampung, bak distribusi dan sistim perpipan. Proyek air bersih dapat dikatakan berhasil, jika air bersih yang

dibutuhkan dapat dinikmati atau digunakan oleh masyarakat. Oleh sebab itu perencanaan air bersih harus dilaksanakan dengan baik, mulai dari proses desain sampai dengan penentuan anggaran yang dibutuhkan.

Kelurahan Sangele adalah salah satu kelurahan yang ada di Kabupaten Poso Kecamatan Pamona Puselemba. Pada tahun 2020 mendapat bantuan dari pemerintah untuk membangun infrastruktur air bersih kusus wilayah RT 02. Dalam perencanaan ini dibutuhkan perencanaan rencana anggaran biaya mulai dari bangunan penangkap sampai dengan pipa distribusi. Rencana anggaran biaya yang ada akan menjadi acuan dalam pelaksanaan pekerjaan baik kebutuhan bahan maupun kebutuhan upah kerja. Dalam rencana pelaksanaan pekerjaan waktu yang disediakan terbatas, oleh sebab itu perlu membuat rencana pelaksanaan pekerjaan, sehingga pekerjaan dapat diatur sesuai dengan waktu yang ditentukan atau lebih cepat dari dari waktu tersebut. Pada kesempatan ini penulis mencoba mengangkat topik penelitian di bidang manajemen konstruksi dengan judul **“ANALISA ANGGARAN BIAYA DAN WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN AIR BERSIH KELURAHAN SANGELE KABUPATEN POSO”**.

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan diatas, rumusan masalah yang menjadi pembahasan dalam penulisan ini adalah:

1. Berapakah Rencana Anggaran Biaya yang dibutuhkan dalam pelaksanaan pekerjaan air bersih kelurahan Sangele tahun 2020.
2. Bagaimana rencana pelaksanaan pekerjaan dalam batas waktu yang ditentukan untuk pelaksanaan pekerjaan air bersih kelurahan Sangele.

C. Tujuan Penelitian

Adapun tujuan dari pada penulisan ini adalah :

1. Menghitung Rencana Anggaran Biaya yang dibutuhkan dalam pelaksanaan pekerjaan air bersih kelurahan Sangele tahun 2020.
2. Membuat rencana pelaksanaan pekerjaan dalam waktu yang ditentukan untuk pelaksanaan pekerjaan air bersih kelurahan Sangele.

D. Batasan Masalah

Dalam penulisan tugas akhir ini, penulis hanya membatasi permasalahan pada :

1. Perhitungan biaya konstruksi menggunakan analisa SNI tahun 2016.
2. Harga bahan dan upah kerja yang digunakan merupakan harga yang telah disepakati dalam forum Kelurahan Sangele.
3. Perhitungan volume pekerjaan dihitung berdasarkan asumsi pada gambar rencana yang ada.
4. Perencanaan waktu pelaksanaan pekerjaan menggunakan metode bagan balok dengan kurva s.

E. Sistematika Penulisan

Sistim penulisan ini disusun dengan membagi masalah dalam beberapa bagian yang sistematis, agar masalah yang dikemukakan menjadi lebih jelas, mendetail dan mudah dipahami. Sistematika uraian masalah dalam tulisan ini terdiri dari lima Bab, dengan susunan sebagai berikut :

Bab I Pendahuluan :

Mencakup latar belakang masalah, rumusan masalah, tujuan penulisan, batasan masalah, dan sistematika penulisan.

Bab II Tinjauan Pustaka :

Mencakup pengertian umum manajemen konstruksi, Perencanaan Proyek dan Teknik Penyusunan Jadwal.

Bab III Metode Penelitian :

Mencakup lokasi pengambilan data, metode pengambilan data dan metode analisis yang digunakan.

Bab IV Hasil Analisis dan Pembahasan :

Mencakup analisa kebutuhan anggaran biaya, analisa kebutuhan jumlah tenaga kerja dan pembahasan hasil analisa.

Bab V Kesimpulan dan Saran:

yaitu menguraikan Kesimpulan dari hasil penelitian dan Saran-saran sebagai rekomendasi.